

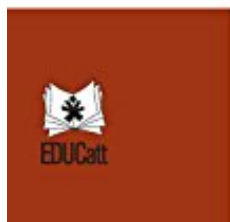
(Free) Modelli finanziari per la valutazione d'azienda (Italian Edition)

## Modelli finanziari per la valutazione d'azienda (Italian Edition)

*Luca Francesco Franceschi, Luca Comi*  
DOC | \*audiobook | ebooks | Download PDF | ePub



La stima del valore del capitale  
delle imprese industriali, delle utilities,  
delle aziende bancarie e assicurative



 Download

 Read Online

#4077290 in eBooks 2015-04-21 2015-04-21 File Name: B00WH9LHN6 | File size: 29.Mb

**Luca Francesco Franceschi, Luca Comi : Modelli finanziari per la valutazione d'azienda (Italian Edition)**

before purchasing it in order to gauge whether or not it would be worth my time, and all praised Modelli finanziari per la valutazione d'azienda (Italian Edition):

L'elaborazione di questo testo nasce dall'idea di organizzare in modo sistematico e organizzato in un unico supporto didattico i diversi argomenti valutativi trattati nell'ambito del corso di Finanza Aziendale II, tenuto da chi scrive presso la Facoltà di Economia dell'Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano. Il disegno e l'architettura del volume sono dunque influenzati dalle esigenze didattiche dell'insegnamento di

cui si egrave; detto, in quanto la primaria esigenza egrave; stata tesa a realizzare un percorso formativo atto a illustrare e descrivere i modelli finanziari di valutazione delle aziende. Il progetto iniziale ha poi avuto uno sviluppo piugrave; articolato e approfondito in quanto diversi sono stati gli analisti finanziari coinvolti nellrsquo;elaborazione del volume e che hanno fornito un significativo contributo non solo dal punto di vista teorico, ma soprattutto sotto il profilo pratico-applicativo. Questo libro egrave; stato cosigrave; strutturato in due parti: una prima di carattere generale e una seconda, monografica, atta a illustrare lrsquo;applicazione dei metodi finanziari per valutare in concreto aziende operanti in diversi settori, tra loro eterogenei. Invero, la prima parte del volume egrave; dedicata a descrivere i principali modelli con i quali trovano applicazione i metodi di valutazione finanziari, quelli di maggior impiego da parte dei practitioner, e a descrivere i relativi profili di analisi con un approccio semplice e principalmente operativo. Dapprima viene riportata la definizione delle diverse configurazioni di valore adottate in dottrina e dalla prassi (anche internazionale) e, successivamente, viene illustrato il percorso valutativo che un analista finanziario segue per lrsquo;elaborazione delle proprie stime a iniziare dallrsquo;analisi delle performance storiche mostrate nel tempo dallrsquo;azienda oggetto di stima. A seguire sono trattati i diversi modelli finanziari considerati e, precisamente, il Discounted Cash Flow Model, il Dividend Discount Model, il Residual Income Model, lrsquo;Opzione Reale e i metodi empirici (cioegrave;, i moltiplicatori (o multipli) di mercato basati sui prezzi rilevati in Borsa e nelle transazioni). La trattazione comprende anche le modalitagrave; di svolgimento dellrsquo;impairment test previsto dal principio contabile internazionale 36 (il noto IAS 36) che richiede lrsquo;implementazione del Discounted Cash Flow Model e dei metodi di mercato secondo modalitagrave; vincolate da alcune previsioni contenute nel predetto principio e che pone lrsquo;adozione di particolari accorgimenti valutativi. Nella seconda parte, sono riportate diverse valutazioni di imprese, mediante un profilo di esame che egrave; proprio dellrsquo;analista finanziario. In quella sede trovano svolgimento valutazioni, predisposte con i medesimi formalismi di un report diretto agli investitori, relative a imprese: industriali, operanti in settori regolamentati, bancarie e assicurative. Ciograve; al fine di fornire una ldquo;panoramica; generale sullrsquo;implementazione e adattamento dei modelli finanziari in ordine a consentire lrsquo;apprezzamento del capitale di aziende con attivitagrave; caratterizzate da specifiche peculiaritagrave;. Tratto dall'Introduzione